

ПИР внешнего электроснабжения токоприемников объектов ТП

Начальная (максимальная) цена договора	6 488 388.00 рублей без учета НДС НДС (20%) - 1 297 677.60 рублей 7 786 065.60 рублей с учетом НДС
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Нормативный метод Установление начальной (максимальной) цены договора на основании сметного расчета стоимости в соответствии с объемами выполняемых работ.
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Регламент №РГ БП 20/02-03/2020 «Формирование, внесение изменений и согласование начальной (максимальной) цены лота на выполнение проектно-изыскательских, строительно-монтажных работ (в том числе по договорам «под ключ»), поставку оборудования и материалов по закупкам, включаемым в планы закупок ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья», а также по внеплановым закупкам по объектам инвестиционной деятельности», утвержденный приказом от 06.03.2021 №120-ЦА «Об утверждении регламента «Формирование, внесение изменений и согласование начальной (максимальной) цены лота на выполнение проектно-изыскательских, строительно-монтажных работ (в том числе по договорам «под ключ»), поставку оборудования и материалов по закупкам, включаемым в планы закупок ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья», а также по внеплановым закупкам по объектам инвестиционной деятельности»
Расчет начальной (максимальной) цены договора	В соответствии с Приложением

Заместитель директора по инвестиционной деятельности



А.В. Бугров

Расчет НМЦ лота на выполнение ПИР

Составлена в текущих ценах по состоянию на 3 квартал 2022 г.

«Внешнее электроснабжение многоквартирной жилой застройки»
для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя:
АО «БИК» мкр.Московский

№ п/п	Наименование объекта	Ссылка на № смет	Стоимость в текущих ценах без НДС, руб.
1	2	3	4
1	Стоимость проектно-изыскательных работ в текущем уровне цен	Смета ПИР	6 302 716,31
2	Стоимость строительства в ценах на период строительства в 2023 году	Индексы-дефляторы МЭР по строке «Капвложения» на 2023 год (K=1,029459)	6 488 388,02
3	НДС 20%:		1 297 677,60
4	Всего по сводной таблице в текущих (прогнозных) ценах, с НДС		7 786 065,63

СМЕТА на ПНР

**«Внешнее электроснабжение многоквартирной жилой застройки»
для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя:
АО «БИК» мкр.Московский**

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	№№ частей, глав, таблиц и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные работы для строительства объектов энергетики	Расчет стоимости а+в или (объем стр.-монтаж. работ х проц. работ) или кол-во х цена тыс. руб.	Стоимость, тыс.руб.
1	2	3	4	5
1	Строительство КЛ 0,4 кВ L=(0,16+0,16+0,16+0,18+0,18+0,11+0,11)*7=7,420 км L=0,2+0,2+0,28+0,28+0,16+0,16+0,34+0,34+0,18*2+0,18*2=2,68 км L=7,42+2,68=10,1 км - 0,59 км = 9,510 км	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №17 п.1; п.1.4 М.У. K=0,6 разработка РД	(87,265+0,022*9510)*0,6	177,89
2	Устройство прокола КЛ 0,4 кВ L=0,59 км	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №18 п.7; Разработка РД K=0,5	(47,8+0,18*590)*0,5	77,000
3	Строительство КЛ 10 кВ L=8+8+5,25+5,25=26,5-2,475=24,025 км	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №17 п.2; п.1.4 М.У. K=0,6 разработка РД	(87,265+0,022*24025)*0,6	369,489
4	Устройство прокола КЛ 10 кВ L=1,3+1,175=2,475 км	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №18 п.7; Разработка РД K=0,5	(47,8+0,18*2475)*0,5	246,650
5	Монтаж ячейки выключателя КСО-393 - 2 шт	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №37 п.12; K=0,5 (разработка РД)	(11,22*2)*0,5	11,22
6	Установка ДГР - 2 шт	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №27 п.24; K=0,8 (разработка РД)	(3,45+2,76*2)*0,8	7,176
7	Строительство КТП 2х630 кВА - 7 шт.	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №37 п.2; K=0,5 (разработка РД)	20,8*0,5*7	72,80
8	Строительство КТП 63 кВА - 4 шт.	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №37 п.2; K=0,5 (разработка РД)	20,8*0,5*4	41,60
9	Строительство КТП 2х250 кВА - 1 шт.	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №37 п.2; K=0,5 (разработка РД)	20,8*0,5	10,40
10	Строительство КТП 100 кВА - 4 шт.	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №37 п.2; K=0,5 (разработка РД)	20,8*0,5*4	41,60
11	Установка трехфазного прибора учета электроэнергии 0,4 кВ полукосвенного включения, с комплектом ТТ - 10 шт.	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения", утвержден приказом Минрегиона от 24.05.12г. № 213 таблица №34 п.11; K=0,6 (разработка РД)	3,45*1*0,6	2,07
	Итого:	Стоимость проектных работ		1 057,896
		Стоимость проектных работ в ценах 3 квартала 2022 года, K=5,07		5 363,533
	Топосъемка	Расчет : КЛ		936,798
	Сверка расположений водопроводных и канализационных сетей с выездом на место МУП Водоканал		2385,59	2,386
	Итого по смете без НДС			6 302,716
	НДС 20%			1 260,543
	ВСЕГО с НДС			7 563,260